



# DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO

Prefeitura Municipal de Bandeirantes

Edição nº 319  
Ano 2022  
Página 45 de  
108

[www.bandeirantes.pr.gov.br/diario-oficial-eletronico](http://www.bandeirantes.pr.gov.br/diario-oficial-eletronico)

Terça-feira, 16 de Agosto de 2022

## Prefeitura Municipal De Bandeirantes

### Assessoria Jurídica

#### Lei Complementar



## PREFEITURA MUNICIPAL DE BANDEIRANTES

### ESTADO DO PARANÁ

#### LEI COMPLEMENTAR nº 168/2022

Data: 16 de agosto de 2022.

**Súmula:** Dispõe sobre alteração da Lei Complementar no. 26/2011, e dá outras providências.

A Câmara Municipal de Bandeirantes, Estado do Paraná, aprovou e eu, Prefeito Municipal, sanciono a seguinte

### L E I

Art. 1º - Fica alterada a tabela II do Anexo 1 da Lei complementar no. 26/2011, passando a vigorar da seguinte forma:

#### OCUPAÇÃO DO SOLO URBANO

Zonas	Dimensões Mín. Lote Testada/Área Meio quadra/ esquina	Recuos Mínimos			Índices de Ocupação			
		Frontal* Resid./Com	Lateral* Resid./Com	Fundos* Resid./Com	Número Máx. de Pavimentos	Coef. Máx. de Aproveitamen- to	Taxa de Ocupa- ção Máxima	Taxa Per- meável Mínima
ZR1	12m/ 360m²   15m/420m²	3m/ C: disp.	1,50m	1,50m	Térreo + 3	2,5	subsolo: 70% térreo e 2º pav.: 70% torre: 70%	10%
ZR2	12m/ 360m²   15m/420m²	3m/ C: disp.	1,50m	1,50m	Térreo + 1	1,4	subsolo: 70% térreo e 2º pav.: 70%	10%
ZR 3	12m/ 360m²   15m/420m²	3m/ C: disp.	1,50m	1,50m	Térreo + 1	1,4	subsolo: 70% térreo e 2º pav.: 70%	10%
ZC 1	12m/ 360m²   15m/420m²	3m/ C: disp.	1,50m	1,50m	Térreo + 7	3,5	subsolo: 90% térreo e 2º pav.: 90% torre: 50%	10%
ZC 2	12m/ 360m²   15m/420m²	3m/ C: disp.	1,50m	1,50m	Térreo + 7	3,5	subsolo: 90% térreo e 2º pav.: 90% torre: 50%	10%
ZI 1	14m/700m²   20m/1000m²	4m/ 6m	2m	2m	Térreo + 1	1,6	subsolo: 80% demais: 80%	10%
ZI 2	20m/ 1000m²	6m	2m'	2m	Térreo + 1	1,6	subsolo: 80% demais: 80%	10%
ZEIS	10m/250m²	3m	1,50m	1,50m	Térreo	1	80%	10%
ZEIH				-				
ZPP				-				
<b>Obs:</b>								
*1 Edificações com 2 pavimentos terão recuo lateral de 2,00 metros a partir do primeiro pavimento, inclusive.								
*2 Nos lotes de esquina deverá ser respeitado o recuo de 3,00 metros nas duas testadas com frente para a via pública.								
*3 É dispensável o recuo lateral nos casos em que não há aberturas.								
*4 É dispensável o recuo de fundos nos casos em que não há aberturas.								
*5 Em qualquer caso de construções de madeira, independente da existência de aberturas é obrigatório recuos laterais e de fundos de no mínimo 2 metros.								

Art. 2º - Esta lei entra em vigor na data de sua publicação revogadas as disposições em contrário.

Edifício da Prefeitura Municipal de Bandeirantes, Estado do Paraná, em, 16 de agosto de 2022.

**Jaelson Ramalho Matta**  
Prefeito Municipal

Rua Frei Rafael Proner nº 1457 – Caixa Postal 281 – CEP 86.360-000 — Tel: (43) 3542-4525 – Fax 3542-3322 e CNPJ 76.235.753/0001-48